

**Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XL/561/17
Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych
z dnia 20 grudnia 2017r.**

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych dotyczące sposobu realizacji ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Krościenko Dworzec”, terenu położonego w m. Krościenko, Gmina Ustrzyki Dolne – inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

Jako podstawę prawną przyjęto:

- ustawę z dnia 27 marca 2003r, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.),
- ustawę z dnia 8 marca 1990r., o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U z 2016r., poz. 446 z późn. zm.),
- ustawę z dnia 13 listopada 2003r., o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (j.t. Dz. U z 2017r., poz. 1453),
- ustawę z dnia 21 sierpnia 1997r., o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.)
- ustawę z dnia 27 sierpnia 2009r., o finansach publicznych (j.t. Dz. U z 2016r., poz. 1870 z późn. zm.).

Celem opracowania jest określenie sposobu i zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy Ustrzyki Dolne, niezbędnych dla funkcjonowania nowego przeznaczenia terenu objętego granicami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Krościenko Dworzec”, terenu położonego w m. Krościenko, Gmina Ustrzyki Dolne.

Opracowanie sporządzono po analizie obowiązujących przepisów prawnych z zakresu funkcjonowania budżetu gminy oraz sporządzonych materiałów planistycznych, w szczególności projektu planu miejscowego oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jak również Strategii rozwoju gminy.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej obejmują potrzeby związane z uporządkowaniem gospodarki wodno- ściekowej oraz wyposażenia w energię elektryczną.

Środki finansowe na te cele będą pochodzić ze środków własnych gminy ustalanych w poczęgólnych budżetach na dany rok. Finansowanie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy jest uzależnione od zdolności finansowej gminy i będzie określone w wieloletnich planach inwestycyjnych, stanowiących załączniki do uchwał budżetowych w kolejnych okresach czasowych.

Zasady finansowania w/w inwestycji odbywać się będą zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych, poprzez wydatki inwestycyjne z budżetu gminy zgodnie z uchwalonymi budżetami na kolejne lata.

Dodatkowo gmina może ubiegać się o dofinansowanie pochodzące z zewnątrz z różnych form pomocowych. Zatem przyjmuje się, że gmina będzie ubiegać się o środki pomocowe, jednak ich wielkość, czas i zasady dofinansowania są trudne do ustalenia na obecnych eapie. Należy przyjąć, że jeżeli gmina uzyska środki pomocowe z funkcjonujących programów pomocowych, wówczas wykorzysta te środki na cele związane z uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej oraz energetycznej w obszarze planu.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Ustrzykach Dolnych**